

Dnia 14 maja 2026 roku odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej w 9 osobowym składzie. Spotkanie otworzył Przewodniczący, powitał obecnych członków Rady oraz Zarządu. Następnie stwierdził quorum. W kolejnym punkcie przedstawił proponowany porządek posiedzenia Rady Nadzorczej.

1. *Otwarcie posiedzenia Rady Nadzorczej.*
2. *Stwierdzenie quorum.*
3. *Przyjęcie porządku obrad.*
4. *Informacja z realizacji uchwał.*
5. *Analiza wykonania planu finansowo – rzeczowego BSM za I kwartał 2026 roku wraz z analizą zadłużeń członków wobec Spółdzielni.*
6. *Omówienie przygotowań do Walnego Zgromadzenia Członków w 2026 roku.*
7. *Sprawy wniesione.*
8. *Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.*
9. *Zamknięcie posiedzenia Rady Nadzorczej.*

Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Na ostatnim posiedzeniu: podjęto 2 uchwały realizowane na bieżąco. Informację przyjęto bez uwag; stanowi załącznik do protokołu. Analizę wykonania planu finansowo – rzeczowego za I kwartał 2026 roku otrzymali wszyscy członkowie Rady. Omówił ją Członek Zarządu Główny Księgowy. W ramach dyskusję wyjaśniono ujemny wynik na eksploatacji, opłaty za portal lokatora, kwestie dotyczące działalności gospodarczej, częściowego odcięcia dostępu do internetu oraz zadłużeń lokali użytkowych. Na tym dyskusję zakończono i przyjęto analizę wykonania planu finansowo – rzeczowego za I kwartał 2026 roku. Analiza stanowi załącznik do protokołu. W punkcie 6 porządku został ustalony terminarz spotkań poszczególnych części Walnego Zgromadzenia Członków w 2026 roku. Terminarz oraz projekt porządku w załączeniu do protokołu.

W ramach spraw wniesionych Zarząd wniósł projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej: działka nr 685/2 obręb 0009 o powierzchni 17 m² przy ul. Piastów w Białogardzie udzielając jednocześnie wyjaśnień do uchwały: nabycie działki poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność BSM. Nie zgłoszono uwag i jednogłośnie podjęto Uchwałę nr 7/2026 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej: działka nr 685/2 obręb 0009 o powierzchni 17 m² przy ul. Piastów w Białogardzie. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Następnie członek rady poprosił o wyjaśnienie w sprawie uwag dotyczących działania telewizji kablowej i internetu, które pojawiają się na forach internetowych. Prezes Zarządu poinformował, że zaprosimy pracownika odpowiedzialnego za telewizję i internet na spotkanie Rady i przedstawi Państwu szczegółowe informacje. Wyjaśniono również sprawę wiat śmietnikowych w Karlinie – nie poinformowano nas że zwykle pojemniki są rzadziej wywożone niż tzw. dzwony. Od 1 lipca będzie zwiększona częstotliwość wywozu a obecnie dostawiliśmy ponownie dzwony. Przemyślimy sposób oświetlenia. Innych spraw nie wniesiono.

Na zakończenie posiedzenia jednogłośnie przyjęto i podpisano protokół z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej. Przewodniczący zamknął posiedzenie i podziękował za udział.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.